

Bayside Local Environmental Plan 2020

Land Use Matrix

Legend

fill colours in **green** indicate mandated under the Standard Instrument LEP

* must be **o** or **c** [mandated under the Standard Instrument LEP]

- o permitted without consent

c permitted with consent

x prohibited

[illegible]

[illegible]

[illegible]

(LAND USE terms WITHIN heavy industrial storage establishment group term)																																						
	heavy industrial storage establishments	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x																
	hazardous storage establishments	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x																
	liquid fuel depots	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x																
	offensive storage establishments	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x																
(LAND USE terms WITHIN storage premises group term)																																						
	storage premises	x	x	x	x	x	x	x	x	x	C	C	C	C	x	x	x	x	x	x	x	x																
	self storage units	x	x	x	x	x	x	x	x	x	C	C	C	C	x	x	x	x	x	x	x	x																
(LAND USE terms OUTSIDE storage premises group term)																																						
	depots	x	x	x	x	x	x	x	x	C	C	x	C	C	x	x	x	x	x	x	x	x																
	warehouse or distribution centres	x	x	x	x	x	x	x	x	C	C	C	C	C	x	x	x	x	x	x	x	x																
	local distribution centre	x	x	x	x	x	x	x	x	C	C	C	C	C	x	x	x	x	x	x	x	x																

(LAND USE terms WITHIN sewerage system group term)																															
sewerage systems	X	X	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	C	X	X	X	X	X										
biosolids treatment facilities	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	C	C	X	X	C	X	X	X	X	X										
sewage reticulation systems	X	X	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	C	X	X	X	X	X										
sewage treatment plants	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	C	C	X	X	C	X	X	X	X	X										
water recycling facilities	X	X	X	C	C	C	X	C	X	C	X	C	C	X	X	C	X	X	X	X	X										
(LAND USE terms WITHIN waste or resource management facility group term)																															
waste or resource management facilities	X	X	X	X	X	X	C	X	C	X	C	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
resource recovery facilities	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
waste disposal facilities	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
waste or resource transfer stations	X	X	X	X	C	C	C	C	C	X	C	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
(LAND USE terms WITHIN water supply system group term)																															
water supply systems	C	C	C	C	C	C	X	C	X	C	X	X	C	X	X	C	C	C	X	X	X										
water reticulation systems	C	C	C	C	C	C	X	C	X	C	X	X	C	X	X	C	C	C	X	X	X										
water storage facilities	C	C	C	C	C	C	X	C	X	C	X	X	C	X	X	C	C	C	X	X	X										
water treatment facilities	C	C	C	C	C	C	X	C	X	C	X	X	C	X	X	C	C	C	X	X	X										
(LAND USE terms WITHIN air transport facility group term)																															
air transport facilities	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
airport	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
heliport	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
(LAND USE terms OUTSIDE air transport facility group term)																															
airstrips	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
helipads	X	X	X	X	X	C	X	C	X	C	X	X	X	X	X	C	X	X	X	X	X										
(Other LAND USE terms relating to infrastructure)																															
car parks	X	X	X	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	C	X	X	X	X	X										
electricity generating works	X	X	X	X	C	C	X	C	X	C	X	C	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
freight transport facilities	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
passenger transport facilities	X	X	X	X	C	C	C	C	C	C	C	C	X	C	X	X	C	X	X	X	X										
port facilities	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
roads	C*	C*	C*	C*	C*	C*	C*	C*	C*	C*	C*	C*	C*	X	C*	C*	C*	C*	X	X	X										
transport depots	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
truck depots	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
wharf or boating facilities	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
(LAND USE terms WITHIN educational establishment group term)																															
educational establishments [eg. TAFE establishment, etc.]	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	X	X	C	X	X	X	X										
schools	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	X	X	C	X	X	X	X										
(LAND USE terms WITHIN health services facility group term)																															
health services facilities	X	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
hospitals	X	X	C	C	X	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
medical centres	X	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
health consulting rooms	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
(Other LAND USE terms relating to community infrastructure)																															
centre-based child care facilities	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	C	X	X	X	X	C	C	C	X	X										
community facilities	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	C	X	X	C	C	C	X	X										
correctional centres	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
emergency services facilities	X	X	X	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	C	C	X	X	X	X										
industrial training facilities	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
information and education facilities	X	X	X	X	C	C	C	C	C	C	C	C	X	C	X	X	C	C	C	X	X										
places of public worship	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	C	X	C	X	X	X										
public administration building	X	X	X	X	C	C	C	C	C	C	C	C	X	C	X	X	C	X	X	X	X										
research stations	X	X	X	X	X	C	X	X	X	C	X	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X										
respite day care centres	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	C	X	X	X	X	C	C	C	X	X										
(LAND USE terms WITHIN signage group term)																															
signage	X	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	X	C	X	X	X	X										
advertising structure	X	X	X	X	X	X	X	X	C	C	X	X	X	X	X	X	C	X	X	X	X										
building identification sign	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	C	C	C	X	X	C										
business identification sign	X	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	C	C	C	X	X	C										

(LAND USE terms relating to recreation)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							</
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----